Btw-update november 2025

Tim Van Sant



Overzicht

- Afbraak en heropbouw
- Andere maatregelen programmawet 18/7/2025
- Gemengde btw-plicht en werkelijk gebruik
- Uitstel provisierekening
- E-facturatie
- Capita selecta
- Aankomende wetgeving
- Greep uit de praktijkvragen

Afbraak en heropbouw



Wanneer zijn de nieuwe regels in werking getreden?

- Voor aannemingsovereenkomsten bestond de maatregel al
- Wat verkopen (op plan) betreft, is de maatregel dankzij de programmawet (opnieuw) ingevoerd
- Niettegenstaande de programmawet van 18 juli 2025 pas in het Belgisch Staatsblad is gepubliceerd op 29 juli 2025, aanvaardt de btw-administratie de "proactieve" toepassing van de programmawet. Dat betekent dat voor facturen uitgereikt **vanaf 1 juli 2025** reeds het 6%-tarief kan toegepast worden op dergelijke verkopen als natuurlijk aan alle voorwaarden voor de toepassing van het verlaagd tarief is voldaan
- Vanaf 1 juli is het gunstregime voor de 32 stedelijke gebieden uitgedoofd

Drie categorieën van voorwaarden

1. Algemene voorwaarden
2. Specifieke voorwaarden m.b.t. de heropgerichte woning
3. Formele voorwaarden

1. Algemene voorwaarden

- Afbraak van een gebouw
- Te slopen gebouw en heropgerichte woning moeten op zelfde kadastraal perceel gelegen zijn
- Afbraak + wederopbouw = aaneensluitende handeling
- Afbraak en wederopbouw moeten gebeuren door dezelfde persoon (bouwheer / verkoper)

2. Specifieke voorwaarden m.b.t. de heropgerichte woning

Enige eigen woning	Langdurige private verhuur
• gebruik als enige en eigen woning voor een periode van minimum 5 jaar	• bestemd voor verhuur (registratie vereist) van minimum 15 jaar aan huurder(s) met hoofdverblijf
• maximaal bewoonbare oppervlakte = 175 m² of 200 m²	• maximaal bewoonbare oppervlakte = 175 m² of 200 m²
• bouwheer/koper = natuurlijke persoon	• bouwheer /koper = natuurlijke persoon of rechtspersoon

Sociale verhuur

- Wordt de woning voor minstens 15 jaar verhuurd in het kader van het sociaal beleid, dan kan het verlaagd tarief eveneens worden toegepast
- Het sociale karakter van de verhuur op lange termijn vloeit voort uit het enkele feit dat de huurovereenkomst is gesloten met of door bemiddeling van een sociaal verhuurkantoor, een door de bevoegde overheid inzake sociaal huisvestingsbeleid erkende maatschappij voor sociale huisvesting of met een andere publiekrechtelijke of privaatrechtelijke rechtspersoon met sociaal oogmerk
- Andere voorwaarden, zoals de maximaal bewoonbare oppervlakte, zijn in deze situatie niet van toepassing

Begrip “enige woning”

- De heropgerichte woning moet de enige woning van de bouwheer of de koper zijn (in geval van gebruik als enige en eigen woning)
- Hiervoor moet rekening worden gehouden met alle gebouwen die geheel of gedeeltelijk gebruikt worden als woning en waarvan de bouwheer of de koper geheel of gedeeltelijk eigenaar is of waarop hij andere zakelijke rechten (bv. vruchtgebruik) kan laten gelden
- Er wordt geen rekening gehouden met woningen waarvan de bouwheer of de koper mede-eigenaar, naakte eigenaar of vruchtgebruiker is ingevolge erfenis

Beoordeling eigendomsvoorwaarde bij koppels

Vroeger

Tot voor kort werden koppels (gehuwden en wettelijk samenwonenden) als één geheel beschouwd
In hoofde van feitelijk samenwonenden daarentegen werd de naleving van deze voorwaarde beoordeeld in hoofde van elke persoon afzonderlijk

Nu

Voortaan wordt er geen onderscheid meer gemaakt tussen verschillende samenlevingsvormen (huwelijk, wettelijk samenlevingscontract, feitelijk samenwonen). De voorwaarde inzake de enige woning wordt bekeken voor elk van de bouwheren of elk van de kopers afzonderlijk

De nieuwe interpretatie is van toepassing op heropgerichte woningen waarvan de eerste ingebruikneming of eerste inbezitneming plaatsvindt na 30 juni 2025

Toepassing

- Ruben en Roos zijn gehuwd. Ze zijn elk voor de helft eigenaar
- Ruben is reeds in bezit van een appartement dat hij verhuurt en dat hij niet zal vervreemden. Roos heeft geen andere woningen in haar bezit
- Gelet op de nieuwe interpretatie van het begrip ‘enige woning’ vanaf 1 juli 2025 kan het aandeel van Roos tegen 6% btw gefactureerd worden

3. Formele voorwaarden: indienen verklaring

- Om van het verlaagd tarief inzake afbraak en heropbouw op basis van de nieuwe programmawet te kunnen genieten, moet via MyMinfin een verklaring worden ingediend. Dat moet in principe gebeuren vooraleer de btw opeisbaar is geworden

- Voor aannemingscontracten gaat het om:
  - verklaring nr. 111/1-1 juli 2025 in geval van eigen bewoning
  - verklaring nr. 111/5-1 juli 2025 in geval van langdurige private verhuur

- Voor verkopen (op plan) betreft het verklaring nr. 111/3-1 juli 2025

- Deze verklaringen zijn evenwel op dit moment nog niet beschikbaar. Vermoedelijk zal dat pas het geval zijn vanaf eind november 2025. Daarom is er bepaald dat de betreffende verklaringen uiterlijk op 31 januari 2026 moeten worden ingediend

Formele voorwaarden: verplichte vermeldingen

In afwachting moeten op facturen, verkoopcompromissen en notariële akten de volgende twee passages worden vermeld :

1. *“Toepassing van het btw-tarief van 6 % voor afbraak en heropbouw van een woning (rubriek XXXVII, § X van tabel A van de bijlage bij het KB nr. 20 van 20.07.1970 inzake btw - permanente maatregel vanaf 01.07.2025)”* en
2. *“De verklaring zoals bedoeld in voormelde rubriek XXXVII, § X zal zonder uitstel worden ingediend via MyMinfin van zodra de verklaring ter beschikking is”*


Programmawet
Loi programme

1. Tariefverhoging steenkool

- Van 12% naar 21% met ingang van 29 juli 2025
- Geen overgangsregeling
- Voor goederenleveringen, invoer en intracommunautaire verwervingen van goederen
- Het gaat meer bepaald over:
  - steenkool en van steenkool vervaardigde vaste brandstoffen;
  - bruinkool en geperste bruinkool (met uitzondering van git);
  - cokes en halfcokes van steenkool, van bruinkool of van turf;
  - als brandstof gebruikte niet-gecalcineerde petroleumcokes

2. Tariefverhoging verwarmingsinstallatie op fossiele brandstoffen

- Specifieke gedeelte (ketel, boiler, cv-circulatiepomp, toevoerleidingen, …)
- Van 6% naar 21% met ingang van:
  - 29 juli 2025 voor de renovatie van woningen
  - 1 juli 2025 voor afbraak en heropbouw
- Er is een specifieke overgangsregeling voorzien (Circulaire 2025/C/47 van 28 juli 2025)

Wat houdt die overgangsregeling in?

- Verlaagd tarief blijft mogelijk als:
  - contract is afgesloten uiterlijk op **28 juli 2025** (voor afbraak en heropbouw: uiterlijk 30 juni 2025) en
  - btw is opeisbaar geworden uiterlijk op **30 juni 2026**
- De bewijslast dat aan deze data is voldaan rust op de belastingplichtige
- Ook een door de klant uiterlijk op de gestelde data voor akkoord ondertekende offerte wordt in aanmerking genomen



GEMENGDE BELASTINGPLICHT

Van uitstel rapporteringsplicht…

Bericht FOD Financiën, 4 april 2025

Cijfers 2024

- 22 juli 2025 (voor maandaangevers) of 25 juli 2025 (voor kwartaalaangevers) – zomerregeling: 8 augustus
- De gegevens in verband met de methode van het werkelijk gebruik mogen in eerste instantie worden meegedeeld op basis van schattingen of ramingen

… naar afstel voor kmo’s

Bericht FOD Financiën, 4 juli 2025

Cijfers 2024

De ramingen volstaan voor kmo’s. Enkel grote ondernemingen moeten nog de definitieve cijfers i.v.m. de methode van het werkelijk gebruik meedelen in de aangifte van de maand november (in te dienen uiterlijk op 22 december 2025) of in de aangifte van het derde kwartaal (in te dienen uiterlijk op 25 oktober 2025)

Cijfers 2025 en daaropvolgende jaren

- voor kmo’s: rapporteringsplicht werkelijk gebruik afgeschaft!!!
- voor grote ondernemingen: verplichte rapportering in aangifte van eerste kwartaal (kwartaalaangevers) of in de aangifte van januari, februari of maart (maandaangevers)


UITSTEL
PROVISIEREKENING

Bericht FOD Financiën 26 augustus 2025

- De nieuwe procedure voor teruggaaf van btw-tegoeden en de daaraan gekoppelde vervanging van de rekening-courant door de provisierekening komt er (voorlopig) niet, maar wordt voor onbepaalde duur uitgesteld. Alles blijft m.a.w. bij het oude
- De huidige regeling i.v.m. de teruggaaf van btw-tegoeden blijft onverkort van toepassing en de rekening-courant blijft raadpleegbaar
- Btw-tegoeden kunnen integraal worden teruggevraagd via de aangifte
- De fiscus motiveert het uitstel als “een strategische keuze die moet zorgen voor een vlotte overgang naar de nieuwe regeling”. Een nieuwe invoeringsdatum is er voorlopig niet. Er zou gewerkt worden aan “een aangepaste en realistische timing”
- Bevestigd in Circulaire 2025/C/62 van 1 oktober 2025

Huidig rekeningnummer blijft geldig

- De nieuwe procedure zou ook gepaard gaan met het gebruik van nieuwe btw-rekeningnummers
- Maar ook die mogen voorlopig niet gebruikt worden
- Tot nader order blijft het huidige rekeningnummer (BE22 6792 0030 0047) behouden voor de betaling van de verschuldigde btw die voortkomt uit een periodieke btw-aangifte

Andere maatregelen btw-ketting blijven wel van kracht

- Verkorte termijn van 10 dagen om te antwoorden op vraag om inlichtingen in kader van controle btw-tegoed
- Periodiciteit van teruggaaf: maandaangevers per maand, kwartaalaangevers per kwartaal
- Drempelbedrag van € 50
- Niet alleen aangifte waaruit tegoed blijkt, moet tijdig zijn ingediend, maar ook de periodieke btw-aangiften van zes maanden die daaraan voorafgaan
- Regels i.v.m. aanwending of inhouding van het btw-tegoed:
  - aanwending tegoed als uit een zgn. teruggaafcontrole zou blijken dat er bepaalde inbreuken op het vlak van de btw-reglementering zouden zijn gebeurd of ter compensatie van andere fiscale en sociale schulden, zelfs als deze nog niet vervallen zouden zijn
  - inhouding tegoed als er niet binnen de 10 dagen geantwoord op vraag om inlichtingen teruggaafcontrole


ELEKTRONISCHE FACTUUR
Datum
Omschrijving
Aantal
Eenheidsprijs
Bedrag

Wanneer verplicht b2b?

De uitreiking van een gestructureerde elektronische factuur via Peppol is verplicht als:

1. een in België gevestigde en voor btw-doeleinden geregistreerde belastingplichtige

2. aan de btw onderworpen goederenleveringen of dienstprestaties verricht die in België plaatsvinden en die niet vrijgesteld zijn op grond van art. 44 W. Btw

3. aan een belastingplichtige klant die zijn Belgisch btw-nummer moet opgeven

Bijzondere regelingen

Vrijgestelde kleine ondernemingen (art. 56bis-undecies W. Btw)

- vallen onder de nieuwe elektronische facturatieverplichtingen, zowel voor het uitreiken als ontvangen van facturen

Forfaitaire landbouwondernemingen (art. 57 W. Btw)

- vallen onder de nieuwe elektronische facturatieverplichtingen, zowel voor het uitreiken als ontvangen van facturen
- voor handelingen die strikt binnen het toepassingsgebied van de landbouwregeling vallen, moet de belastingplichtige afnemer aan de landbouwonderneming een aankoopborderel uitreiken dat vanaf 1 januari 2026 in een gestructureerd elektronisch formaat zal moeten worden uitgereikt

Forfaitaire belastingplichtigen (art. 56 W. Btw)

- vallen onder de nieuwe elektronische facturatieverplichtingen, maar enkel voor het ontvangen van facturen
- voor uitreiken van facturen niet verplicht
- regime dooft uit op 1 januari 2028

Vrijgestelde handelingen van art. 44 W. Btw

- Volledig vrijgesteld: geen Peppol-verplichting, noch voor het uitreiken noch voor het ontvangen van facturen
- Wat als aan de volledige vrijgestelde btw-plichtige een btw-nummer is toegekend enkel op basis van het ontvangen van intracommunautaire diensten of omwille van de overschrijding van de intracommunautaire aankoopdrempel van € 11.200?
- Wat in geval van combinatie met de kleineondernemersregeling?
- Wat in geval van gemengde btw-plicht?

Gevolgen in geval van niet-naleving

- Administratieve boeten
- In de eerste plaats zijn de **bestaande boetes** van toepassing voor het niet uitreiken van btw-conforme facturen
- Hieraan is een **nieuwe sanctie** toegevoegd die specifiek geldt voor “het niet beschikken over de technische middelen die het mogelijk maken om een gestructureerde elektronische factuur uit te reiken en te ontvangen” (KB 8 juli 2025, BS 14 juli 2025)
- Deze boete bedraagt € 1.500 voor een eerste overtreding, € 3.000 voor een tweede overtreding en € 5.000 vanaf de derde overtreding

Wie draagt het risico?

Gevolgen als medecontractant niet klaar is

- Als de klant niet klaar is om facturen te ontvangen via Peppol, mag de leverancier een andere wijze van overdracht kiezen van de factuur
- De klant loopt het risico om gesanctioneerd te worden
- De op alternatieve wijze verzonden factuur is rechtsgeldig en de verzender voldoet daarmee aan zijn wettelijke facturatieverplichting

Gevolgen als leverancier niet klaar is

- Leverancier loopt het risico gesanctioneerd te worden
- De klant heeft in principe zelfs het recht om de factuur te weigeren

Aandacht voor correcte factuurvermeldingen

- Met e-reporting in aantocht wordt er veel aandacht besteed aan de correcte vermeldingen op de factuur en dan vooral dan aan de precieze omschrijving die moet gebruikt worden wanneer geen btw wordt aangerekend op de factuur, omdat:
  - de handeling is vrijgesteld
  - de handeling in het buitenland plaatsvindt
  - de btw over de handeling moet worden voldaan door de medecontractant
  - de handeling zich situeert buiten het toepassingsgebied van btw

Eerste praktijkgeval

- Een in België gevestigde onderneming verkoopt goederen aan een in Frankrijk gevestigde onderneming, die haar rechtsgeldig Frans btw-nummer opgeeft. De goederen worden vervoerd van Antwerpen naar Lyon
- *“Vrijgesteld van btw wegens intracommunautaire levering”*
- Rooster 46 en IC-opgave, code L

Tweede praktijkgeval

- Een in België gevestigde onderneming verkoopt goederen aan een onderneming gevestigd in de VS. De goederen worden vervoerd van België naar de VS
- *“Vrijgesteld van btw wegens uitvoer”*
- Rooster 47

Derde praktijkgeval

- Een in België gevestigde dakwerker legt een nieuw dak op het in België gelegen bedrijfsgebouw van een kmo
- *“Btw verlegd”*
- Rooster 45

Vierde praktijkgeval

- Een in België gevestigd adviesbureau geeft een advies aan een in Nederland gevestigde onderneming
- *“Btw verlegd”*
- Rooster 44 en IC-opgave, code S

Vijfde praktijkgeval

- Een in België gevestigd adviesbureau geeft een advies aan een in Tunesië gevestigde onderneming
- *“Plaats dienstverrichting buiten de EU”*
- Rooster 47

Zesde praktijkgeval

- Een in België gevestigd grafisch ontwerper, onderworpen aan de vrijstellingsregeling voor kleine ondernemingen, voert een opdracht uit voor een Belgisch bedrijf
- *“Vrijgesteld van btw – toepassing kleineondernemersregeling”*
- Geen periodieke btw-aangifte


CAPITA
SELECTA

1. Vrijstelling jeugdwerking

1. volgens de statuten moet de organisatie in hoofdzaak tot doel hebben:
    - het toezicht over jongelui of
    - de zorg voor het onderhoud van jongeren of
    - de opvoeding van jongeren of
    - de vrijetijdsbesteding van jongeren
2. erkenning door de bevoegde overheid (expliciet of impliciet)

Uitbating van een publieke drankgelegenheid door een jeugdhuis

- In principe geen vrijstelling mogelijk
- Administratieve tolerantie: toch vrijstelling als (Beslissing nr. E.T. 128.632 van 16 december 2015 en **Parl. vr. nr. 56003910C van 1 april 2025, Matheï**):
    1. omzet uit de drankgelegenheid bedraagt niet meer dan **€ 80.000** en
    2. er worden geen maaltijden verschaft (ook geen lichte maaltijden) - kleine caféhapjes die over het algemeen samen met dranken worden geserveerd en die worden verbruikt zonder het gebruik van een bestek, zijn wel toegelaten

2. Bezoekrecht

- Art. 63 W. Btw
- De belastingplichtige is verplicht vrije toegang te verlenen tot zijn beroepslokalen en onder bepaalde voorwaarden zelfs tot zijn privéwoning
- Fiscale visitatie is alleen maar mogelijk voor het belasten van de betreffende belastingplichtige, het is dus niet mogelijk met het oog op een belasten van een derde

Draagwijdte in de praktijk

Cass., 6 oktober 2023:

- De controleur heeft het recht om boeken en documenten te onderzoeken in kasten en schuiven, vuilnisbakken of koelkasten die zich bevinden in de bedrijfsruimten van de belastingplichtige
- Hij heeft daarvoor geen voorafgaande toestemming nodig van de belastingplichtige
- Als de belastingplichtige zich evenwel verzet, mag de controleur geen dwang uitoefenen
- Weigeringen van de belastingplichtige kunnen gesanctioneerd met administratieve en zelfs strafrechtelijke sancties

Datacaptatie

Gent, 24 juni 2025:

- De onderzoeksbevoegdheden van de fiscus zijn weliswaar ruimer dan dikwijls gedacht, maar dat er blijven hoe dan ook belangrijke beperkingen bestaan:
  1. Concrete aanwijzingen voor een fiscale overtreding
  2. Uit te sluiten informatie

Concrete aanwijzingen voor een fiscale overtreding

- Geen verboden “fishing expedition”
- Een ruime captatie van digitale gegevens is m.a.w. slechts mogelijk als de concrete aanwijzingen in het dossier dat rechtvaardigen en dit met het oog op een controle van de correcte belastingheffing
- De fiscus moet minstens aannemelijk maken dat alles kopiëren nodig is
- De captatie mag in geen geval speculatief of excessief zijn

Uit te sluiten informatie

- Informatie die gedekt is door het beroepsgeheim – onderworpen aan het beroepsgeheim zijn o.m. advocaten, artsen, notarissen, accountants en bedrijfsrevisoren (zie art. 334 WIB 92)
- Informatie waarvoor de verjaringstermijn voor belastingheffing verstreken is- deze oudere documenten kunnen nog wel *ad hoc* opgevraagd worden, wegens hun mogelijke relevantie voor de gecontroleerde jaren, maar zijn geen rechtvaardiging voor een algemene datacaptatie (dus zonder beperking in de tijd)
- Informatie die niet relevant is in het licht van de fiscale overtredingen waarvoor er concrete aanwijzingen bestaan
- Informatie die niets met de beroepsactiviteit te maken heeft of die onder de bescherming van het privéleven valt – het feit dat in de mailboxen ook niet-professionele informatie zit, is anderzijds geen reden om de captatie te weigeren

Selectiecriteria

- Reeds met het oog op de captatie moet de fiscus selectiecriteria hanteren die maximale garanties bieden dat deze informatie effectief niet zal worden gekopieerd en dit rekening houdende met de concrete omstandigheden van het dossier, waaronder de omvang en het gemengd karakter van de data, de toelichting die de belastingplichtige geeft, enz.

- Zou dergelijke informatie toch gecapteerd worden, dan moet de fiscus selectiecriteria gebruiken die met zekerheid ertoe leiden dat deze informatie uit het dossier wordt verwijderd of aan de belastingplichtige wordt teruggegeven

3. Gebruik van AI bij fiscale controles

Antwoord minister van Financiën op parlementaire vraag nr. 213 van 13 mei 2025, Vander Elst:

“De FOD Financiën is bezig met de voorbereiding van de integratie van artificiële intelligentie in zijn processen. Dit is momenteel dus nog niet van toepassing. De invoering van verwerkingen op basis van AI technologieën binnen het fiscale domein zal gebeuren met strikte naleving van de GDPR en de AI Act.”

4. Verlaagd btw-tarief warmtepompen

- **Vanaf 1 april 2022 t.e.m. 31 december 2024** was, onder bepaalde voorwaarden, de levering met installatie van warmtepompen aan het verlaagd btw-tarief van 6% onderworpen, ook voor woningen van minder dan tien jaar oud
- **Vanaf 1 januari 2025** is deze maatregel uitgedoofd en is opnieuw het normaal btw-tarief van 21% van toepassing
- **Vanaf 2026** zal de maatregel normaal opnieuw worden ingevoerd en dit voor een periode van 5 jaar (Parl. vr. nr. 56005150C van 1 juli 2025, Piedboeuf)
- De invoering zal alleszins **niet** met terugwerkende kracht worden ingevoerd (Parl. vr. nr. 56004271C van 29 april 2025, Vanbesien)

AANKOMENDE WETGEVING



1. Kunst & btw – huidige regels

- Sinds 1 januari 1995 zijn de leveringen en intracommunautaire verwervingen van kunstvoorwerpen in principe onderworpen aan het normaal btw-tarief van **21%**, zowel onder de **normale regeling** als onder de toepassing van de **winstmargeregeling**

- Hierop bestaat een afwijking in die zin dat de leveringen van kunstvoorwerpen **door de kunstenaar zelf** of door diens rechthebbenden onderworpen is aan het verlaagd btw-tarief van 6% (KB nr. 20, Bijlage, Tabel A, XXI). Op de verkoop van kunst door een kunstgalerij is evenwel het normaal tarief van 21% van toepassing

- Het 6%-tarief is ook van toepassing op de **invoer** van kunstvoorwerpen, door wie ook

Wat zal er wijzigen?

Wetsontwerp van 9 oktober 2025 (DOC 56 1077)

- 6%-tarief voor alle leveringen, invoeren en intracommunautaire verwervingen van kunstvoorwerpen. Ook de verkoop van kunst door een kunstgalerij zal m.a.w. van het 6%-tarief kunnen genieten
- Verlaagd tarief zal alleen maar gelden als gebruik wordt gemaakt van de **normale btw-regels**
- Gaat het om een levering van kunstvoorwerpen onder de winstmargeregeling, dan geldt dit verlaagd tarief niet, maar moet het normaal btw-tarief van 21% worden toegepast om de btw te berekenen over de marge
- Inwerkingtreding vanaf publicatie in het Belgisch Staatsblad

Definitie van kunstvoorwerp blijft ongewijzigd

- De definitie om als kunstvoorwerp te kunnen worden beschouwd op basis van de btw-reglementering blijft ongewijzigd

- Het mag dan ook **niet gaan om gebruiksvoorwerpen** (borden, schotels, kommen, vazen, kruiken, enz.), hetgeen impliceert dat het voorwerp geen enkele andere functie mag hebben dan deze van siervoorwerp ter decoratie van een woning of een ander gebouw

2. Plaats toegang gestreamde of virtuele evenementen – huidige regels

- Plaats waar de activiteit daadwerkelijk plaatsvindt, m.a.w. waar ze materieel wordt verricht, zowel in een b2b als in een b2c-context
- Concreet is dat dan het land waar de dienstverrichter is gevestigd, omdat de belangrijkste elementen van de activiteit materieel daar geconcentreerd zijn (HvJ, 8 mei 2019, C-568/17, Geelen)

Wat zal er wijzigen?

Wetsontwerp van 9 oktober 2025 (DOC 56 1077)

- Plaats waar de afnemer van de dienst is gevestigd, zowel in een b2b als in een b2c-context
- Inwerkingtreding vanaf publicatie in het Belgisch Staatsblad

Toepassing

- Een in België gevestigde onderneming organiseert een live online managementopleiding
- Deelnemers zijn in België en Nederland gevestigde ondernemingen en particulieren
- Btw-regime volgens de huidige regels?
- Btw-regime volgens de nieuwe regels?

Wat blijft ongewijzigd?

- Plaatsbepalingsregels voor video's on demand – onderwijs op afstand (gering menselijk ingrijpen)
- Langs elektronische weg verrichte diensten (art. 18, § 1, tweede lid, 16° W. Btw)
- Plaats waar de ontvanger van de dienst is gevestigd, zowel b2b als b2c (afwijking mogelijk voor b2c als drempel ≤ € 10.000)

3. Verjaringstermijnen – huidige regels

- Normale termijn = 3 jaar

- Verlengde termijnen
  1. 4 jaar in geval van laattijdige of niet-indiening van de periodieke btw-aangifte (vanaf 1/1/2023)
  2. 7 jaar als buitenlandse inlichtingen, een rechtsvordering of de kennisname van bewijskrachtige elementen aantonen dat belastbare handelingen niet werden aangegeven, dat er handelingen ten onrechte werden vrijgesteld of dat er onrechtmatige btw-aftrekken werden toegepast
  3. 10 jaar in geval van fraude (vanaf 1/1/2023 – daarvoor 7 jaar) + op straffe van nietigheid voorafgaandelijke en schriftelijke opgave van de vermoedens van fraude

Wat zal er wijzigen?

Wetsontwerp van 3 juli 2025 (DOC 56 0963)

1. fraudetermijn wordt teruggebracht op 7 jaar en dit vanaf 1 januari 2023
2. op straffe van nietigheid voorafgaandelijke, schriftelijke **en nauwkeurige** opgave van de vermoedens van fraude (herstel van vroegere bepaling, ook vanaf 1 januari 2023)
3. bewaartermijn wordt teruggebracht van 10 jaar naar 7 jaar (vanaf 1 januari 2023)



PRAKTIJKVRAGEN

1. Vrijstellingen art. 44 W. Btw

- Een psychologe, die de vereiste beroepstitel en ingeschreven is op de lijst van de commissie van psychologen, geeft ook op geregelde wijze lezingen aan bedrijven

- Is over deze prestaties btw verschuldigd?

2. Plaats van de dienst

- Een in België gevestigde onderneming houdt zich bezig met het in België stallen, verzorgen en voederen van dieren (bv. duiven, paarden)

- Wat is het btw-regime van deze prestaties als de klant
  1. een in Nederland gevestigde onderneming is?
  2. een in de UK gevestigde onderneming is?
  3. een in Nederland gevestigde particulier is?
  4. een in de UK gevestigde particulier is?

3. Tarieven

- Levering met plaatsing van inbouwkasten (volledig op maat gemaakt) in een woonzorgcentrum
- Acte de présence van een kunstenaar bij de opening van een tentoonstelling
- Zelfstandige kok verricht prestaties voor een restaurant

Contact

tim.vansant@ap.be | 0470 77 57 18